

## Zeit-, Kosten und Finanzierungsplan

Stand 09.08.2022

Handlungsfeld 1: LEBENSWERT - Lebensqualität & Wohnen														
Nr.	Vorhabenbezeichnung*)	Priorität hoch/ mittel/ gering	gesamt- kommunale Wirkung ja/nein	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr						
						geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1.1.	Fachliche Verfahrensbegleitung zur Unterstützung der Stadtverwaltung bei der Umsetzung des IKEK-Verfahrens	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	70.000,00 €	58.823,53 €								
1.2.	Städtebauliche Beratung	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	90.000,00 €	75.630,25 €								
1.3.	Gis-basiertes Baulücken- und Flächenmanagement	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	37.000,00 €	31.092,44 €								
1.4.	Städtebauliche Studie Problembereich Gasterfeld (Klärung Akteure & Nutzungen)	mittel	ja	Stadt Wolfhagen	20.000,00 €	16.806,72 €								
1.5.	Städtebauliche Studie Problembereich Viesebeck (Klärung städtebauliche Struktur, Grundstückszuschnitte & Teilrückbau inkl. Sichtbarmachen historischer Wasserkump)	mittel	nein	Stadt Wolfhagen	15.000,00 €	12.605,04 €								
<b>Summe:</b>					<b>232.000,00 €</b>	<b>194.957,98 €</b>	<b>0,00 €</b>							
Handlungsfeld 2: GEMEINSAM - Engagement & Gemeinwesen														
Nr.	Vorhabenbezeichnung*)	Priorität hoch/ mittel/ gering	gesamt- kommunale Wirkung ja/nein	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr						
						geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
2.1.	Machbarkeitsstudie HdG Niederelungen (Innere Sanierung & Umnutzung, inkl. Dorfpark)	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	25.000,00 €	21.008,40 €								
2.2.	HdG Niederelungen - Umsetzung ***	mittel	ja	Stadt Wolfhagen	700.000,00 €	588.235,29 €								
2.3.	DGH Nothfelden - Machbarkeitsstudie (Klärung energetische & barrierefreie Sanierung, Anbau)	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	15.000,00 €	12.605,04 €								
2.4.	DGH Nothfelden - Umsetzung ***	mittel	ja	Stadt Wolfhagen	1.750.000,00 €	1.470.588,24 €								
2.5.	Funktionale Aufwertung Aufenthaltsbereich Schwimmbad Niederelungen durch Errichtung einer Überdachung	hoch	ja	Stadt Wolfhagen	15.000,00 €	12.605,04 €								
2.6.	Umnutzung des leerstehenden Feuerwehrgerätehauses zu einem Jugendraum Philippinenburg	hoch	nein	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
2.7.	Errichtung eines Bouleplatzes in Wenigenhasungen	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
2.8.	Errichtung eines Generationenspielplatzes in Wenigenhasungen	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	25.000,00 €	21.008,40 €								
2.9.	Ausbau Beschilderung - Natur verbindet stadtteilübergreifend (Niederelungen)	niedrig	ja	Stadt Wolfhagen		0,00 €	10.000,00 €							
2.10.	Studie Funktionale Verbesserung DGH Bründersen (Klären Sanierung / Herrichten Dach- & Kellerflächen)	mittel	nein	Stadt Wolfhagen	18.000,00 €	15.126,05 €								
2.11.	Funktionale Verbesserung Dach- und Kellerflächen DGH Bründersen - Umsetzung	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	145.000,00 €	121.848,74 €								
2.12.	Barrierefreie Umgestaltung des Dorfparks Niederelungen (siehe 2.1.)	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	15.000,00 €	12.605,04 €								

2.13.	Umgestaltung Eingangssituation Bürgertreff Wenigenhasungen	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
2.14.	Erweiterung des Spielplatzes in Niederelsungen ***	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen	25.000,00 €	21.008,40 €								
2.15.	Errichtung eines Wasserspielplatzes in Viesebeck	niedrig	ja	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
2.16.	Errichtung eines Fußball- Kunstrasenplatzes in der Kernstadt	hoch	ja	FSV Wolfhagen		0,00 €	950.000,00 €							
2.17.	Errichtung einer Trainingsmöglichkeit für die Sparte Ringer des VFL Wolfhagen	mittel	ja	VFL Wolfhagen		0,00 €	Kosten zzt. nicht ermittelbar *							
<b>Summe:</b>					<b>2.781.000,00 €</b>	<b>2.336.974,79 €</b>	<b>960.000,00 €</b>							
<b>Handlungsfeld 3: NACHHALTIG - Energie &amp; Klimaschutz</b>														
Nr.	Vorhabenbezeichnung*)	Priorität hoch/ mittel/ gering	gesamt- kommunale Wirkung ja/nein	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr						
						geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
3.1.	Infrastruktur für neue Energieversorgung - Konzept	mittel	ja	Stadt Wolfhagen			30.000,00 €							
3.2.	Leitprojekt - Infrastruktur für neue Energieversorgung	niedrig	ja	Stadt Wolfhagen			350.000,00 €							
3.3.	Modernisierung Flutlichtanlage Sportplatz Bründersen	niedrig	nein	Stadt Wolfhagen			15.500,00 €							
<b>Summe:</b>					<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>395.500,00 €</b>							
<b>Handlungsfeld 4: VERNETZT - Nahmobilität &amp; Nahversorgung</b>														
Nr.	Vorhabenbezeichnung*)	Priorität hoch/ mittel/ gering	gesamt- kommunale Wirkung ja/nein	Träger	geschätzter Kostenansatz gesamt (brutto)	Finanzierungsmöglichkeiten		geplantes Bewilligungsjahr						
						geschätzter Kostenansatz DE (netto)	geschätzter Kostenansatz andere **)	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
4.1.	Nahmobiles Wolfhagen - Gesamtstädtische Handlungseinordnung	mittel	ja	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
4.2.	Markthalle + DGH Altenhasungen - Machbarkeitsstudie (Klären Umbau Dach und Sanierung EG)	mittel	ja	Stadt Wolfhagen	12.000,00 €	10.084,03 €								
4.3.	Markthalle + DGH Altenhasungen - Umsetzung	niedrig	ja	Stadt Wolfhagen	30.000,00 €	25.210,08 €								
4.4.	Schaffung Versorgungsstützpunkt (Lebens.Mittel.Punkt) in Niederelsungen & Förderung einer gesunden und (bio)regionalen Gemeinschaftsversorgung	mittel	ja	Stadt Wolfhagen			40.500,00 €							
<b>Summe:</b>					<b>54.000,00 €</b>	<b>45.378,15 €</b>	<b>40.500,00 €</b>							
<b>Finanzmittelbedarf gesamt:</b>					<b>3.067.000,00 €</b>	<b>2.577.310,92 €</b>	<b>1.396.000,00 €</b>							

\*) Aus der Vorhabenbezeichnung muss klar erkenntlich sein, ob es sich um eine Planung (LPH 1-4), Konzept oder ein investives Vorhaben (inkl. LPH 5-8) handelt

\*\*) Die anderen Finanzierungsmöglichkeiten müssen in den Projektblättern zum Vorhaben konkret benannt werden

\*\*\*) Im ZKF-P werden Kosten auch für Maßnahmen ausgewiesen, für die planerische Grundlagen erst durch Machbarkeitsstudien geschaffen werden müssen. Da zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Plangrundlagen vorliegen, können in diesen Fällen keine Kostenschätzungen nach DIN 276 sondern auf Basis von verfügbaren Flächenwerten ermittelte Kostenrahmen nach DIN 276 dargestellt werden.

C1 - öffentlich