

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze
für die Grund- und Gewerbesteuer
- Hebesatzsatzung -**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93) und aufgrund des Hessischen Grundsteuergesetz (HGrStG) vom 15.12.2021 (GVBl. S. 906), dort insbesondere der §§ 2 ff, dies in Verbindung mit dem Grundsteuergesetz (GrStG, insbesondere des § 25) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wolfhagen am 21.11.2024 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|---------------------------------------------------------------------|----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 470 v.H. |
| b) für die bebauten Grundstücke (Grundsteuer B) | 470 v.H. |

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025.

§ 3

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 04.04.2019 außer Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt:

Wolfhagen, 26.11.2024

Der Magistrat der
Stadt Wolfhagen
gez.


Dr. Dirk Scharrer
Bürgermeister